

Bornsestraat 51

Saasveld



Huurprijs € 15.000,- p.j.

Weghorst
BEDRIJFSMAKELAARDIJ

(0546) 57 33 32 | wierden@weghorstmakelaardij.nl
www.weghorstmakelaardij.nl

Kenmerken & specificaties



Bouwjaar 2011
Oppervlakte ca. 175 m²

Huurprijs € 1.250,- per maand
BTW belast Nee
Bestemming Kantoorruimte
Parkeren Ruim voldoende
Aanvaarding In overleg

- ✓ Eigen meterkast
- ✓ Verwarming middels vloerverwarming
- ✓ Volledig geïsoleerd
- ✓ Glazen pui met fraai uitzicht
- ✓ Ruim voldoende parkeermogelijkheden met afsluitbaar hekwerk



Fraaie locatie!

Gelegen op groene locatie in het buitengebied van Saasveld bieden wij deze kantoorruimte aan voor de verhuur!

Het object is gelegen in het buitengebied van Saasveld aan de doorgaande weg tussen Borne en Weerselo. De kantoorruimte maakt onderdeel uit van een bedrijfspand en is gelegen in het souterrain. Vanuit de kantoorruimte heb je uitzicht op een fraaie vijver met veel groen rondom. Aan de voorzijde ligt een verhard terrein met parkeerplaatsen.

Indeling:

Entree met damestoilet, kantine met pantry en buitendeur, glazen wand met doorgang naar de kantoorruimte met buitendeur, toegang tot de toiletgroep, wasruimte met douche, vaste kast en technische ruimte.

Voorzieningen:

- Eigen meterkast;
- Verwarming middels vloerverwarming;
- Volledig geïsoleerd;
- Glazen pui met fraai uitzicht;
- Ruim voldoende parkeermogelijkheden afsluitbaar met een hekwerk.

Oppervlakte:

Het totale verhuurbare vloeroppervlakte bedraagt circa 175 m².

Huurprijs:

De huurprijs is € 1.250,- per maand.

Zekerheidsstelling:

De huurder dient een waarborgsom aan verhuurder te betalen ter grootte van 3 maandhuren.

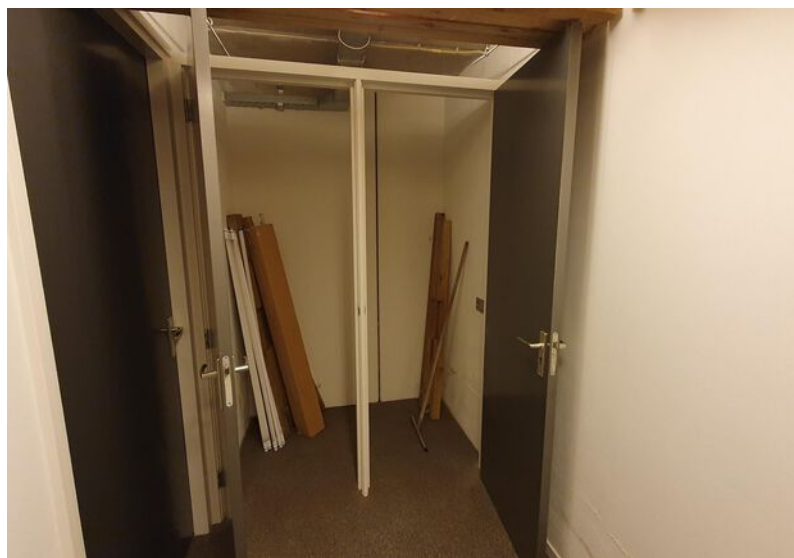
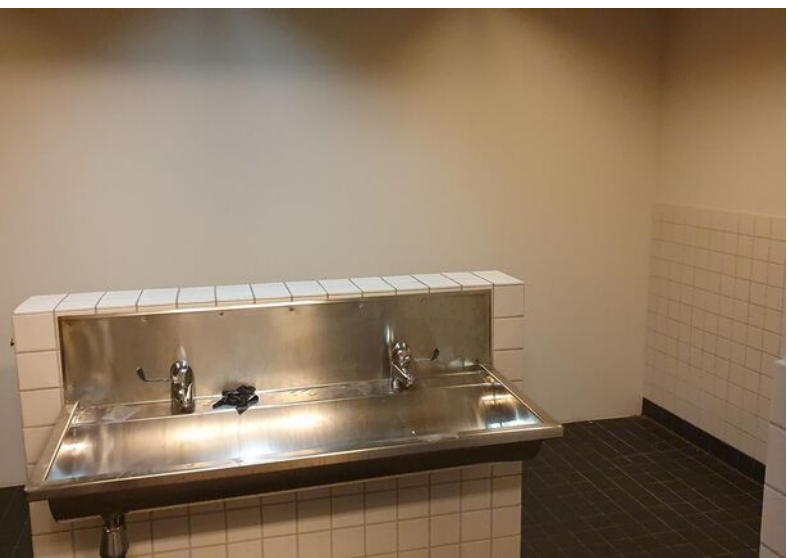
Aanvaarding:

In overleg met de verhuurder. Directe aanvaarding is mogelijk.

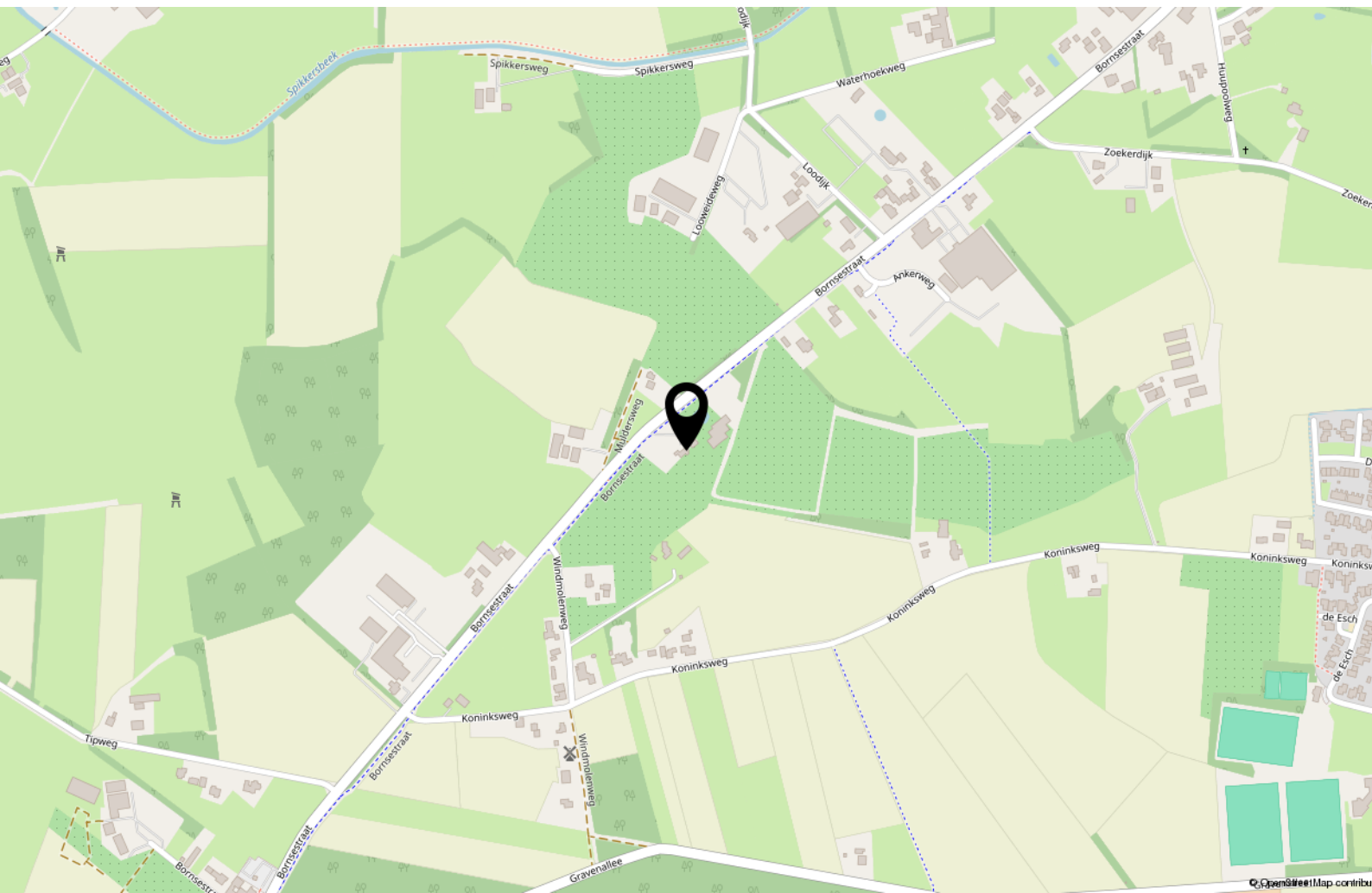




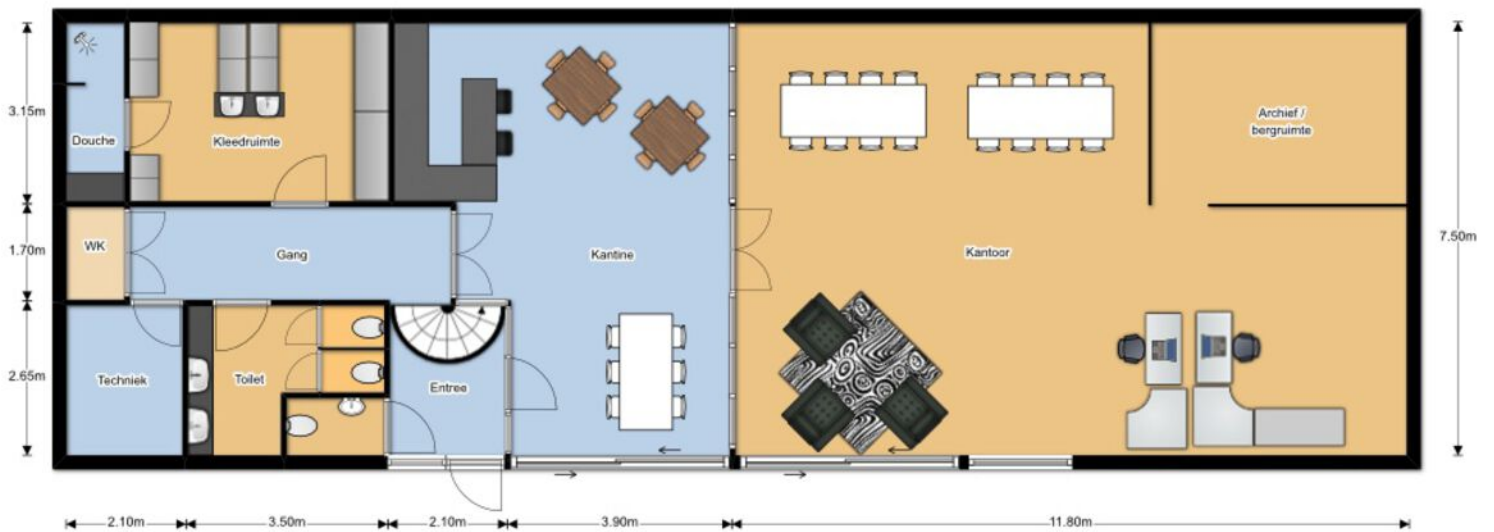




Locatie op de kaart



Plattegrond





Heeft u interesse? Neem contact met ons op!

Weghorst
BEDRIJFSMAKELAARDIJ

Rijssensestraat 6, 7642CX Wierden

(0546) 57 33 32 | wierden@weghorstmakelaardij.nl

www.weghorstmakelaardij.nl



Over deze presentatie

Deze verkoopbrochure is met zorg samengesteld, toch kunnen de gegevens in deze brochure afwijken van de werkelijke situatie. Alle informatie is betrokken uit ons inziens betrouwbare bronnen. Ten aanzien van de juistheid ervan kunnen wij echter geen aansprakelijkheid aanvaarden. Het ontslaat de koper in deze niet van zijn onderzoeksplicht. Dit kan met name gelden voor (bouw)-tekeningen, schetsen, afmetingen en maatvoeringen. De koper kan ook hieraan geen enkel recht ontleen. Alle aan u verstrekte informatie is bedoeld als een uitnodiging om in onderhandeling te treden en dient derhalve te worden gezien als vrijblijvende aanbieding. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief.

